

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний на территории муниципального образования «Чойский район» (по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай)

с.Чоя

«14» августа 2019 г.

Присутствовали:

- 1.Русских И.А.- исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район», председатель комиссии;
2. Андреева Н.А.- исполняющая обязанности начальника отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Чойский район», заместитель председателя комиссии;
- 3.Родина М.В.- главный специалист отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Чойский район», секретарь комиссии.

Члены Комиссии:

1. Токарев А.Ю.- главный специалист отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Чойский район»;
2. Бобровских С.В.- заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район»;

Повестка дня:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Чойский район, Соглашением о передаче полномочий по утверждению и внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселения, утвержденным решением Совета депутатов Ыныргинского сельского поселения от 15 декабря 2016 года № 24-2, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Чойский район, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Чойский район от 24.05.2019 года № 6-6, Постановлением Администрации муниципального образования Чойский район от 10.07.2019 г. №395 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чойского сельского поселения, Сейкинского сельского поселения, Вер-Пьянковского сельского поселения, Ыныргинского сельского поселения, Уйменского сельского поселения, Каракокшинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

- Исполняющего обязанности начальника отдела архитектуры и строительства Администрации муниципального образования «Чойский район» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и

застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай Андреевой Н.А.

- Рассмотрение вопросов, предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Число присутствующих- 3 человека.

Информацию по проекту представила исполняющая обязанности отдела строительства и архитектуры Администрации МО «Чойский район» Н.А. Андреева, которая сообщила, что проектом предлагается:

1. Дополнить утвержденные Правила землепользования и застройки (далее – Правила) приложением в виде сведений о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

2. Дополнить градостроительный регламент Правил, который определяет требования к застройке использования земельного участка, информацией следующего содержания:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

3. Приведение графического описания Правил в соответствие с приказом Министерства экономического развития РФ № 10 от 09.01.2018 года.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

После оглашения информации по представленному вопросу от участников публичных слушаний поступило следующее замечание:

Участник публичных слушаний Никитина Е.М. В представленном проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки отсутствуют условные обозначения, такие как название улиц и рек.

На вопрос ответила Андреева Н.А.: Данное замечание учтем при утверждении данного проекта.

Проголосовало за утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения «за»-3 человека, «против»-0 человек.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай считать состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «Чойский район» направить

проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай в представительный орган муниципального образования «Чойский район» для принятия решения.

3. Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ыныргинского сельского поселения Чойского района Республики Алтай обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Чойский район».

4. Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

ПОДПИСИ:

Исполняющий обязанности Первого заместителя
Главы администрации муниципального образования
«Чойский район», председатель комиссии;

И.А. Русских

Главный специалист отдела строительства и
архитектуры администрации муниципального
образования «Чойский район», секретарь комиссии

М.В. Родина